

# Gemeinde Dörzbach

## Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2023

Bezeichnung	€/m <sup>2</sup>
<b>Dörzbach</b>	
Wohngebiet Glaswiesen	60,00
Wohngebiet Urenberg	80,00
Wohngebiet Dorfberg (Büttelberg)	60,00
Wohngebiet An der Mittelmühle	100,00
Wohngebiet Mühlgarten/Altenberg	60,00
Mischgebiet Ortsmitte (Meßbacher Straße/Finkenweg)	45,00
Mischgebiet Hinterm Dorf	85,00
Bauerwartungsland Urenberg III	15,00
Gewerbegebiet Au/Mittleres Jagsttal I	40,00
Bauerwartungsland Gewerbe Mittleres Jagsttal II	10,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	20,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	10,00
<b>Landwirtschaftsflächen</b>	
Acker	1,65
Grünland	0,90
Unland	0,20
Forstwirtschaftliche Fläche	0,50
Freizeitgartenfläche	2,60
Weingarten	0,80
<b>Hohebach</b>	
Wohngebiet Hirtenau/Ehrenwiesen	55,00
Wohngebiet Gäbleinsau	105,00
Mischgebiet Hohebach	45,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	20,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	10,00
<b>Landwirtschaftsflächen</b>	
Acker	1,65
Grünland	0,90
Unland	0,20
Forstwirtschaftliche Fläche	0,50
Freizeitgartenfläche	2,60
Weingarten	0,80
<b>Laibach</b>	
Wohngebiet Seewiesen/Mühlrain	40,00
Wohngebiet Laibach Süd	80,00
Mischgebiet Laibach	35,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	20,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	10,00

<b>Landwirtschaftsflächen</b>	
Acker	1,65
Grünland	0,90
Unland	0,20
Forstwirtschaftliche Fläche	0,50
Freizeitgartenfläche	2,60
Weingarten	0,80
<b>Meßbach</b>	
Wohngebiet Seewiesen/Tannenwald	40,00
Wohngebiet Sommerberg	70,00
Mischgebiet Meßbach	35,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	20,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	10,00
<b>Landwirtschaftsflächen</b>	
Acker	1,65
Grünland	0,90
Unland	0,20
Forstwirtschaftliche Fläche	0,50
Freizeitgartenfläche	2,60
Weingarten	0,80