

# Gemeinde Kupferzell

## Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2023

Bezeichnung	€/m <sup>2</sup>
<b>Kupferzell</b>	
Wohngebiet Leisklinge	190,00
Wohngebiet Fessbachtal	190,00
Wohngebiet Ranzenberg	190,00
Wohngebiet Breite	225,00
Wohngebiet West	190,00
Wohngebiet Breite mehrgeschossig	260,00
Wohngebiet Kupferau	260,00
Mischgebiet Ortskern	130,00
Mischgebiet Ulrichsberg	40,00
Bauerwarungsland Kupferzell	50,00
Gewerbegebiet Bild	90,00
Gewerbegebiet Leimengrube	90,00
private Grünfläche	15,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	40,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	30,00
<b>Landwirtschaftsflächen</b>	
Acker	6,00
Grünland	1,50
Unland	0,20
Forstwirtschaftliche Fläche	0,70
Freizeitgartenfläche	6,00
<b>Eschentäl</b>	
Wohngebiet Raben	100,00
Wohngebiet In den Gassen	100,00
Mischgebiet Eschentäl	60,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	40,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	30,00
<b>Landwirtschaftsflächen</b>	
Acker	6,00
Grünland	1,50
Unland	0,20
Forstwirtschaftliche Fläche	0,70
Freizeitgartenfläche	6,00
<b>Fessbach</b>	
Mischgebiet Feßbach	45,00
Mischgebiet Künsbach	45,00
Mischgebiet Rüblingen	45,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	40,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	30,00

<b>Landwirtschaftsflächen</b>	
Acker	6,00
Grünland	1,50
Unland	0,20
Forstwirtschaftliche Fläche	0,70
Freizeitgartenfläche	6,00
<b>Goggenbach</b>	
Mischgebiet Goggenbach	45,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	40,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	30,00
<b>Landwirtschaftsflächen</b>	
Acker	6,00
Grünland	1,50
Unland	0,20
Forstwirtschaftliche Fläche	0,70
Freizeitgartenfläche	6,00
<b>Mangoldsall</b>	
Mischgebiet Mangoldsall	45,00
Mischgebiet Füßbach	45,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	40,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	30,00
<b>Landwirtschaftsflächen</b>	
Acker	6,00
Grünland	1,50
Unland	0,20
Forstwirtschaftliche Fläche	0,70
Freizeitgartenfläche	6,00
<b>Westernach</b>	
Wohngebiet Westernach	120,00
Wohngebiet Neu-Kupfer	90,00
Mischgebiet Westernach	65,00
Mischgebiet Bauersbach	45,00
Mischgebiet Beltersrot	45,00
Mischgebiet Belzhag	45,00
Mischgebiet Hesselbronn	45,00
Bauerwartungsland Beckenäcker	30,00
Gewerbegebiet Neukupfer	75,00
Gewerbepark Hohenlohe	120,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	40,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	30,00
<b>Landwirtschaftsflächen</b>	
Acker	6,00
Grünland	1,50
Unland	0,20

Forstwirtschaftliche Fläche	0,70
Freizeitgartenfläche	6,00