

SO „Freiflächen-Photovoltaikanlage“
0,7

### Planzeichenerklärung

Grenze des räuml. Geltungsbereichs des Bebauungsplanes (§9 Abs. 7 BauGB)



Art der baulichen Nutzung (§9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)

**SO Photo** sonstige Sondergebiete (§11 BauNBVO) mit Zweckbestimmung „Freiflächen-Photovoltaikanlage“

Überbaubare und nicht überbaubare Grundstücksfläche (§9(1)2 BauGB und §23 BauNBVO)

nicht überbaubare Grundstücksflächen (Baugrubene §(23) BauNBVO)  
 überbaubare Grundstücksflächen (§(23)1 BauNBVO)

Verkehrflächen (§9(1)11 BauGB)

Straßenbegrenzungslinie  
 Fahrbahnenflächen

Erläuterung der Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	SO „Freiflächen-Photovoltaikanlage“
Grundflächenzahl	zulässige Gesamthöhe
Grundflächenzahl	zulässige Gesamthöhe

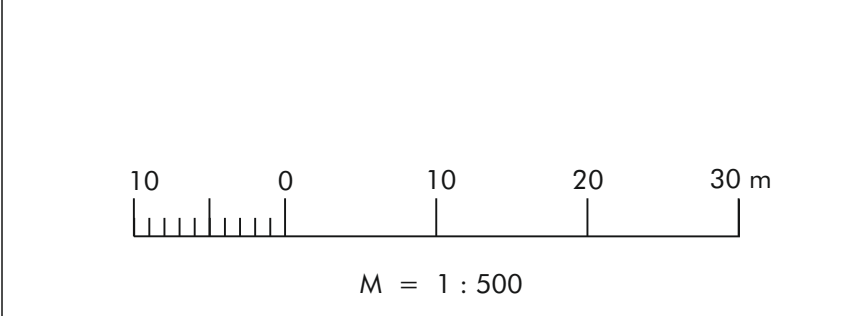
Kreis Hohenlohekreis  
 Gemeinde Künzelsau  
 Gemarkung Laßbach

Vorentwurf

N

Übersicht ohne Masstab

### Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Solarpark Mäusdorf“



Gefertigt: Schrozberg, den 11. April 2023

Ingenieurbüro für  
 Vermessung und  
 Bauwesen  
**HARALD JÖCHNER**  
 09191-4903-2000  
 Vermessungsingenieur, Sachverständiger nach §5 (2) S. 6 LBO/VVO  
 Spaldauer Straße 100 14193 Schrozberg Telefon 09191-4903-2000  
 Mobil 0172 4382271 info@joechner.com Telefax 09191-4903-2004